



T.C.  
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE  
MECLİSİ

**Rapor No:**  
2022/131

**İMAR VE BAYINDIRLIK  
KOMİSYONU RAPORU**

**Rapor Tarihi:**  
15.09.2022

**KONU:** Nazım İmar Planı Değişikliğine İtirazların Değerlendirilmesi

**KOMİSYON İNCELEMESİ:**

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **2022** yılı **Eylül** ayı **13.09.2022** tarihli toplantısında **51.** gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen, **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, İlimiz Altınordu ilçesi Şahincili Mahallesi 1303 ada, 16, 17 ve 18 nolu parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine yapılan itirazın görüşülmesi talebine ilişkin **12.09.2022** tarihli ve **183053** sayılı teklifi, komisyonumuzca incelenmiştir.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ:**

İlimiz, Altınordu İlçesi, Şahincili (Durugöl) Mahallesi, G39B04A nazım imar planı paftası, 1303 ada 16, 17 ve 18 parsellerde hazırlanan NİP-52558897 plan işlem numaralı, 1/5000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Büyükşehir Belediye Meclisimizin 19.07.2022 tarih ve 2022/190 sayılı kararıyla onaylanmıştır. teklifi incelenmiştir.

25.07.2022 tarih - 23.08.2022 tarihleri askıya çıkarılan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine askı ilan süresi içerisinde 1 (bir) adet itiraz gelmiş olup itiraz dilekçesi komisyonumuzca incelenmiştir.

Bahse konu talebin 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmasından dolayı bahse konu **itirazın reddi komisyonumuzca uygun görülmüştür.**

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7-b ve 14. maddesine göre işbu rapor **Meclis Başkanlığına sunulmak üzere tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır.**

Aşkın BAŞ  
Komisyon Başkanı

H. Atakan KILIÇ  
Başkan Vekili

Abdullah COCİ  
Üye

Muhammet SÜNNÜ  
Üye

Emre BAFRA  
Üye